

DIPLOMINGENIEUR HARTMUT KÖHLER * INGENIEUR FÜR BAUGRUND

Am Eichenhag 3, 17440 Zemitz, (0151) 27139880, (03836) 60308-0, eMail: BaugrundOVP@gmx.de
Beratender Ingenieur der Ingenieurkammer M+V * Mitglied der Deutschen Gesellschaft für Geotechnik e.V. (DGGT), VSVI

Dipl.-Ing. H. Köhler • Am Eichenhag 3 • 17440 Zemitz

Landkreis Vorpommern-Greifswald

vertr. durch Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Immobilienmanagement

Feldstraße 85a

17489 Hansestadt Greifswald

per Mail: Ines.Radloff-Bohnenberg@kreis-vg.de

Neubau Rettungswache in Murchin, Dorfstraße 51a?

Kurze Stellungnahme, Auftrag Nr. 25004 am 20.01.2025 (LK VG, AZ: **HB 06-2025**)

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte Frau Radloff,

am 17.01.2025 erhielt ich den Auftrag für eine Beurteilung des Baugrundes hinsichtlich der durchzuführenden Tiefbauarbeiten, des Bodenaustausches, der Verdichtung und Grundwasserabsenkung (Präzisierung zum „Gutachten“ von PEBA, Löcknitz, vom 26.03.2024) zu Ihrem o.g. Vorhaben. Eine gänzliche Prüfung der vorliegenden Baugrunduntersuchung ist nicht Gegenstand dieser Stellungnahme.

Dafür wurde am 17.01.2025 an der geplanten Westseite (s. Anlage 1) zusätzlich eine Rammkernsondierung (RKS 3) bis 3 m u.Gel. abgeteuft (A 2).

Demnach stehen an diesem Standort unter ca. 0,6 m starken, humosen, sandigen Aufschüttungen und Mutterboden die erwarteten Geschiebelehm und -mergel an, der aufgrund des sehr geringen Vortriebs und der bekannten Vorerkundungen nicht durchteuft werden musste. Der Geschiebelehm weist eine steifplastische, der Mergel eine halbfeste Konsistenz auf. Dieser Geschiebelehm/-mergel wirkt stauend. Grundwasser stellte sich am Bohrende nicht ein. Dies bestätigt etwa die ursprünglichen Erkundungen.

- kein permanentes Grund-, aber evt. Schichten-/Stauwasser!
- Aushub Aufschüttungen und (ehemaligen) Mutterboden ca. 0,6 m (RKS 3) bis 0,8 m (BS 2)
- keine Geosynthetiks nötig!
- Sohlabnahme, aber keine zusätzliche Prüfung der Baugrubensohle erforderlich!
- keine Verdichtung von Lehm, schon gar nicht intensiv!
- keine sinnfreien Sandpolster (auf keinen Fall kap.-brechende Schicht)!
- mit leichtem Gerät (anfangs bei lehm-/schluffigem Untergrund und Feuchtigkeit ggf. entsprechend „vorsichtig“) lagenweise, *nachweislich* gut verdichten ($d_{Lage} \approx 0,2$ m, $D_{Pr} \geq 98\%$).
- möglichst Verdichtungskontrollen durch AG-freundliche Fremdfirma, statt Eigenüberwachung Firma
- Bauwerk so hoch wie möglich anordnen (günstigere Wasserverhältnisse)
- W1.2-E mittels Ringdrainage (wenn möglich?), sonst W2.1
- Versickern kaum: Durchlässigkeitsbeiwerte falsch (s. Anlage, z.B. S.26), Durchlässigkeit $k_f < 10^{-6}$ m/s
- Gründach könnte Wasseranfall verzögern/-ringern
- Pflasterungen, Oberbau, Schotterrigolen rückbauen und wieder verwenden

DIPLOMINGENIEUR HARTMUT KÖHLER * INGENIEUR FÜR BAUGRUND*

Am Eichenhag 3, 17440 Zemitz, (0151) 27139880, (03836) 60308-0, eMail: BaugrundOVP@gmx.de
Beratender Ingenieur der Ingenieurkammer M+V * Mitglied der Deutschen Gesellschaft für Geotechnik e.V. (DGGT), VSVI

Streifenfundamente können bei einer frostsicheren Einbindetiefe von mind. $t = 1$ m (besser 1,2 m) mit einem Basiswert des Sohlwiderstandes ($\sigma_{R,d}$) von **250 (280) kN/m²** bei Breiten von $b' = 0,5$ m bis 2 m auf dem „gewachsenen“ Baugrund (bzw. einem Sandpolster) gerechnet werden.

Die Setzungen bleiben für den Eingeschosser sicher im zulässigen Bereich.

Bei Rückfragen rufen Sie mich bitte gerne an.

Mit freundlichen Grüßen



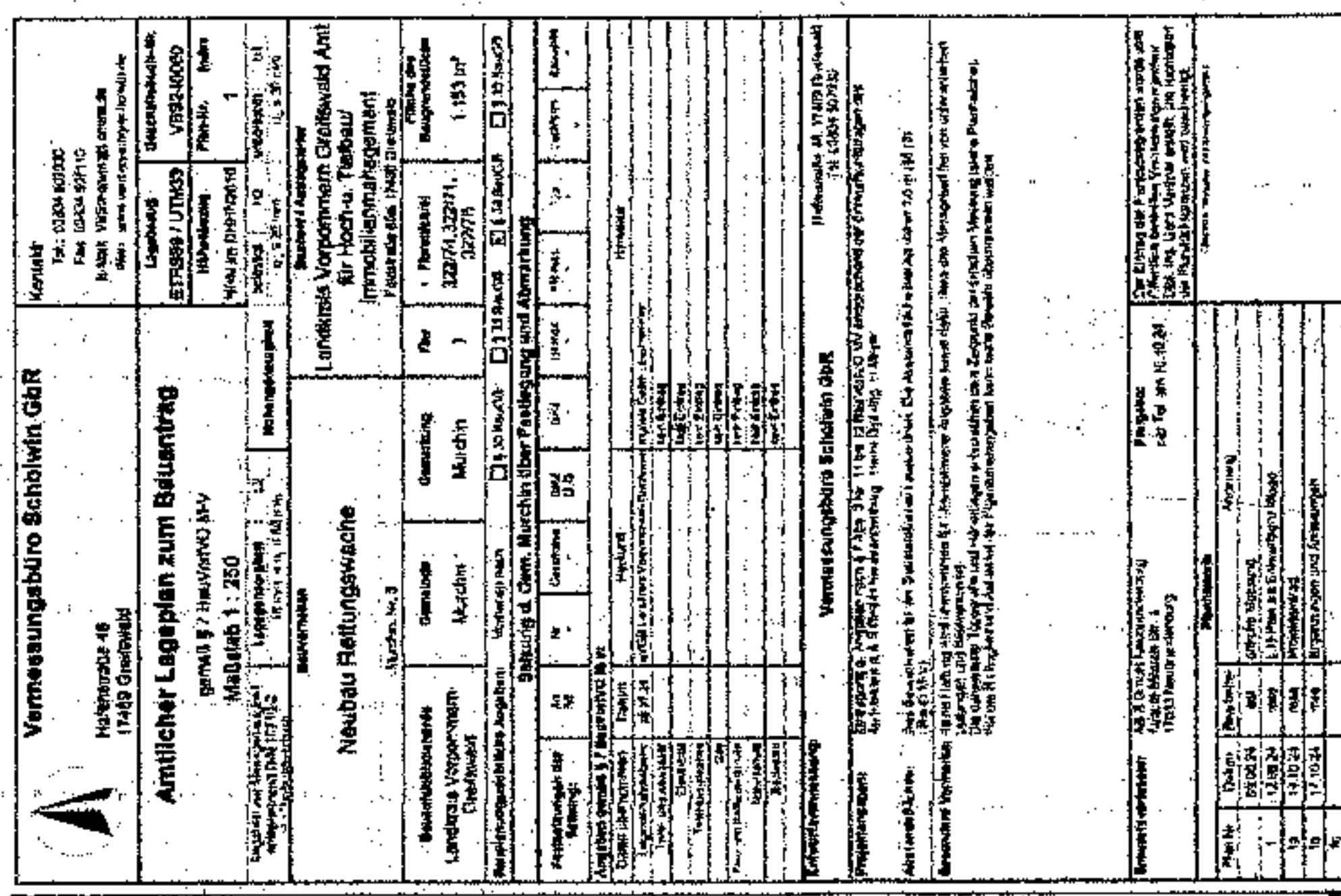
Dipl.-Ing. Hartmut Köhler

Sachverständiger für Geotechnik

Anlagen:

A 1 ein Blatt Lageskizze mit Aufschlusspunkten

A 2 ein Blatt Bodenprofile

[illegible]

LAGEPLAN

Anlage 1

Dipl.-Ing. H. Köhler	20.01.25	zu ANr. 25004
----------------------	----------	---------------

Dipl.-Ing. Hartmut Köhler Beratender Ing. für Baugrund 17440 Zemitz, Am Eichenhag 3 Mobil-Tel.: (0151) 271 39 880	Neubau Rettungswache 17390 Murchin, Dorfstraße 51a?	Auftrag Nr.: 25004 Anlage Nr.: 2
		Datum: 20.01.2025

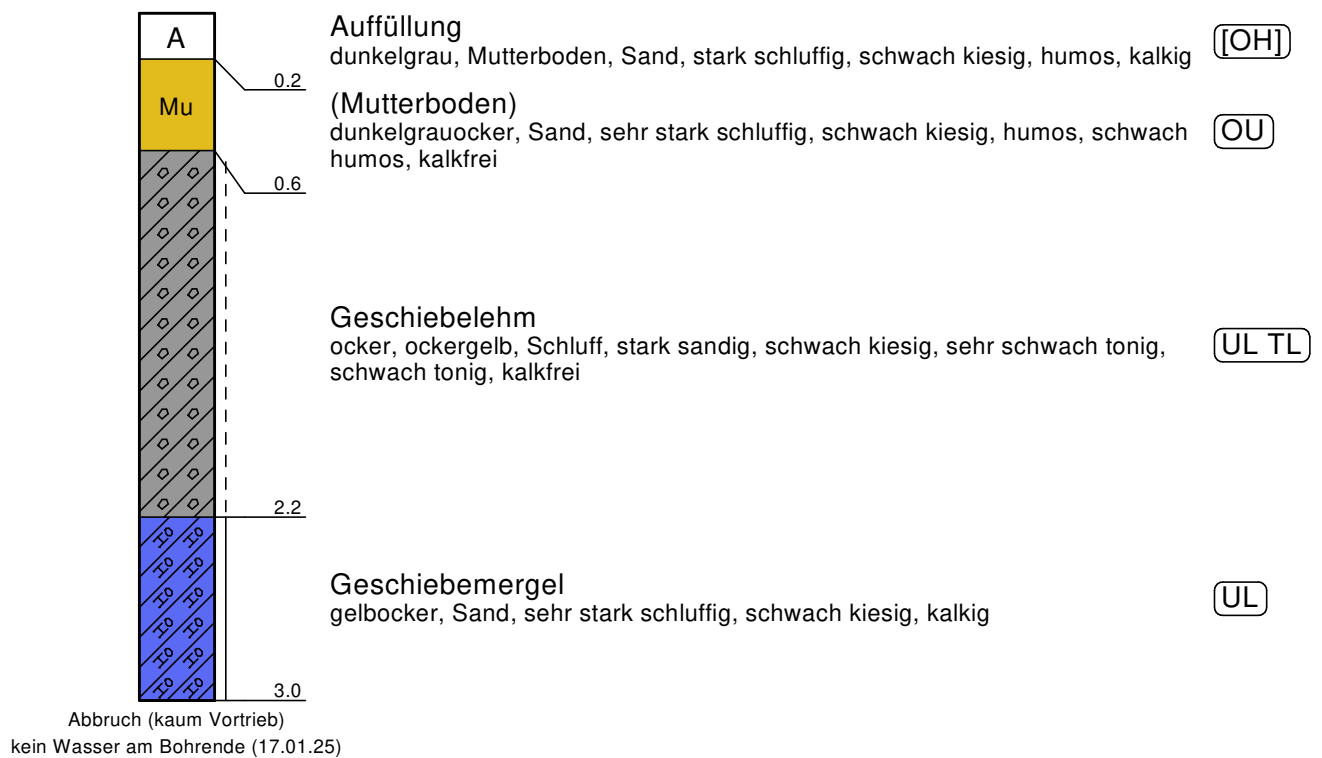
Bodenprofil 3

RKS = Rammkernsondierung

Maßstab der Höhe: ca. 1 : 33

RKS 3

ca. +24,4 m NHN



Legende Konsistenzen & Bodenarten RKS			
halbfest		Geschiebemergel	Auffüllung
steif		Geschiebelehm	Mutterboden